

Чи включається до загального місячного (річного) оподатковуваного доходу платника податку сума коштів, отриманих ФО від інших осіб внаслідок відступлення на їх користь права вимоги за договором про участь у фонді фінансування будівництва?

ЗІР, категорія 103.02

Відповідно до абзацу другого п.п. 164.2.13 п. 164.2 ст. 164 Податкового кодексу України від 02 грудня 2010 року № 2755-VI із змінами та доповненнями (далі – ПКУ) до загального місячного (річного) оподатковуваного доходу платника податку включаються доходи, що становлять позитивну різницю між сумою коштів, отриманих платником податку від інших осіб внаслідок відступлення на їх користь права вимоги за договором про участь у фонді фінансування будівництва (у тому числі, якщо таке відступлення здійснено на підставі договору купівлі-продажу), та сумою коштів, внесених платником податку до такого фонду за цим договором.