



КИЇВСЬКА МІСЬКА РАДА
V сесія ІХ скликання

Р І Ш Е Н Н Я

30.01.2025

Київ

№ 24/10498

**Про внесення змін до рішення
Київської міської ради
від 23 червня 2011 року № 242/5629
«Про встановлення місцевих
податків і зборів у м. Києві»**

Відповідно до Податкового кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Національного класифікатора будівель та споруд НК 018:2023, затвердженого наказом Міністерства економіки України від 16 травня 2023 року № 3573, Київська міська рада

ВИРШИЛА:

1. Внести зміни до рішення Київської міської ради від 23 червня 2011 року № 242/5629 «Про встановлення місцевих податків і зборів у м. Києві», виклавши таблицю № 1 до додатка 1 (у редакції рішення Київської міської ради від 18 жовтня 2018 року № 1910/5974) у новій редакції, що додається.

2. Контроль за виконанням цього рішення покласти на постійну комісію Київської міської ради з питань бюджету, соціально-економічного розвитку та інвестиційної діяльності.

Київський міський голова



Віталій КЛИЧКО

Таблиця № 1 до додатка 1
до рішення Київської міської ради
від 23.06.2011 № 242/5629
(у редакції рішення Київської міської ради
від 30.01.2025 № 24/90491



СТАВКИ

податку на нерухоме майно, відмінне від земельної ділянки

Код міста	Код району	Код згідно з КОАТУУ	Найменування адміністративно-територіальної одиниці, або населеного пункту, або території об'єднаної територіальної громади
26		26000000000	м. Київ

Класифікація будівель та споруд ¹		Ставки податку за 1 кв. метр (відсотків розміру мінімальної заробітної плати)	
код	найменування	для юридичних осіб	для фізичних осіб
11	Житлові будинки		
111	Одноквартирні житлові будинки		
1110	Одноквартирні житлові будинки	1,500	1,500
112	Житлові будинки з двома та більше квартирами		
1121	Житлові будинки з двома квартирами	1,500	1,500
1122	Житлові будинки з трьома та більше квартирами	1,500	1,500
113	Житлові будинки для колективного проживання		
1130	Житлові будинки для колективного проживання	0,000	0,000
12	Нежитлові будівлі		
121	Будівлі готельні та подібні будівлі		
1211	Будівлі готельні та подібні будівлі (готелі, мотелі, кемпінги, пансіонати)	0,500	0,500
1211	Будівлі готельні та подібні будівлі (відокремлені будівлі ресторанів та барів)	1,500	1,500
1212	Інші будівлі для короткострокового проживання (туристичні бази та гірські притулки)	1,500	1,500
1212	Інші будівлі для короткострокового проживання (дитячі та сімейні табори відпочинку)	0,010	0,010

1212	Інші будівлі для короткострокового проживання (центри та будинки відпочинку, інші будівлі для тимчасового проживання, не класифіковані раніше)	1,000	1,000
122	Офісні будівлі		
1220	Офісні будівлі (будівлі органів державної влади, місцевого самоврядування та органів правосуддя)	0,000	0,000
1220	Офісні будівлі (будівлі фінансового обслуговування, закордонних представництв, адміністративно-побутові будівлі для промислових підприємств)	1,500	1,500
1220	Офісні будівлі (будівлі для конторських та адміністративних цілей інші)	0,500	0,500
123	Будівлі оптово-роздрібної торгівлі		
1230	Будівлі оптово-роздрібної торгівлі (торгові центри, універмаги, магазини, криті ринки, павільйони та зали для ярмарків, їдальні, кафе, закусочні тощо, бази та склади підприємств торгівлі і громадського харчування, будинки підприємств побутового обслуговування, будівлі торгівельні інші)	0,500	0,500
1230	Будівлі оптово-роздрібної торгівлі (станції технічного обслуговування автомобілів)	1,500	1,500
124	Будівлі транспорту та зв'язку		
1241	Будівлі електронних комунікацій, станцій, терміналів та пов'язані з ними будівлі (автовокзали та інші будівлі автомобільного транспорту, вокзали та інші будівлі залізничного транспорту; аеровокзали та інші будівлі повітряного транспорту; морські та річкові вокзали, маяки та пов'язані з ними будівлі; центри радіо-телевізійного мовлення, телефонних станцій, телекомунікаційних центрів; будівлі транспорту та засобів зв'язку тощо)	1,500	1,500
1241	Будівлі електронних комунікацій, станцій, терміналів та пов'язані з ними будівлі (будівлі міського електротранспорту; станцій	0,010	0,010

	підвісних та канатних доріг; ангари для літаків, локомотивні, вагонні, трамвайні та тролейбусні депо)		
1242	Будівлі гаражів (наземні, підземні)	0,400	0,400
1242	Будівлі гаражів (стоянки автомобільні криті, навіси для велосипедів)	0,010	0,010
125	Промислові та складські будівлі		
1251	Промислові будівлі (підприємств машинобудування та металообробної промисловості; підприємств чорної металургії; підприємств хімічної та нафтохімічної промисловості; підприємств легкої промисловості; підприємств медичної та мікробіологічної промисловості; підприємств лісової, деревообробної та целюлозно-паперової промисловості; підприємств будівельної індустрії, будівельних матеріалів та виробів, скляної та фарфоро-фаянсової промисловості)	1,500	1,500
1251	Промислові будівлі (підприємств харчової промисловості; інших промислових підприємств, включаючи поліграфію)	0,500	0,500
1252	Резервуари, силоси та склади (резервуари для нафти, нафтопродуктів та газу; резервуари та ємкості, силоси для зерна, силоси для цементу та інших сухих продуктів, склади спеціальні товарні, холодильники, складські майданчики, склади універсальні)	1,500	1,500
1252	Резервуари, силоси та склади (склади та сховища інші)	0,500	0,500
126	Будівлі громадського дозвілля, освіти, охорони здоров'я та соціального захисту		
1261	Будівлі громадського дозвілля (театри, кінотеатри, концертні зали, зали засідань та багатоцільові зали для публічних виступів)	0,500	0,500
1261	Будівлі громадського дозвілля (цирки)	1,000	1,000
1261	Будівлі громадського дозвілля (музичні зали, танцювальні зали та дискотеки, естради, казино, ігрові будинки, будівлі для публічних виступів)	1,500	1,500

1262	Будівлі музеїв та бібліотек (музеї та бібліотеки, музеї та художні галереї, книгосховища, планетарії, будівлі архівів, будівлі зоологічних та ботанічних садів)	0,000	0,000
1262	Будівлі музеїв та бібліотек (технічні центри)	0,010	0,010
1263	Будівлі закладів освіти та дослідних закладів (науково-дослідних та проектно-вишукувальних установ, вищих навчальних закладів)	1,000	1,000
1263	Будівлі закладів освіти та дослідних закладів (шкіл та інших середніх навчальних закладів; професійно-технічних навчальних закладів; дошкільних та позашкільних навчальних закладів; спеціальних навчальних закладів для дітей з особливими потребами; закладів з фахової перепідготовки; метеорологічних станцій, обсерваторій; освітніх та науково-дослідних закладів)	0,000	0,000
1264	Будівлі закладів охорони здоров'я та соціального захисту населення	0,000	0,000
1265	Спортивні зали (гімнастичні, баскетбольні, волейбольні, тенісні; басейни криті для плавання; хокейні та льодові стадіони криті; манежі легкоатлетичні, тири)	0,000	0,000
1265	Спортивні зали (зали спортивні інші)	0,010	0,010
127	Інші нежитлові будівлі		
1271	Нежитлові сільськогосподарські будівлі	1,500	1,500
1272	Меморіальні та культові будівлі	0,000	0,000
1273	Пам'ятники історичні та ті, що охороняються (пам'ятки історії та архітектури)	0,500	0,500
1273	Пам'ятники історичні та ті, що охороняються (меморіали, художньо-декоративні будівлі, статуї, археологічні розкопки, руїни та історичні місця)	0,000	0,000
1274	Інші будівлі, не класифіковані раніше (казарми збройних сил, поліцейських та пожежних служб, виправних закладів, в'язниць та слідчих ізоляторів)	0,000	0,000
1274	Інші будівлі, не класифіковані раніше (лазень та пралень)	1,500	1,500

1274	Інші будівлі, не класифіковані раніше (з облаштування населених пунктів)	1,000	1,000
------	--------------------------------------------------------------------------	-------	-------

¹ Класифікація будівель та споруд, код та найменування зазначаються відповідно до Національного класифікатора будівель та споруд НК 018:2023, затвердженого наказом Міністерством економіки України від 16 травня 2023 року № 3573, та застосовується з 01 січня 2025 року, та діє на строк до дати припинення або скасування воєнного стану.

Київський міський голова

Віталій КЛИЧКО
